

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コーポ分木 101(東)号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江2丁目51-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 根上り松 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積		向き	南
築年月	1994年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 2台駐車可		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー・トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 10,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% (下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5% (下限10,000円)		
	駐車場 2台込		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.105114091



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付