

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライティ広沢 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢1丁目14-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 鹿谷町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	73.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年1月	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 15,000円 修繕負担金: 150,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 トランクルーム代: 2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% (下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5% (下限10,000円)		
備考	駐車場 1台 4,400円 ~ 6,600円		

情報更新日2026年2月12日

No.105113890



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%