

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	佐鳴台ハイツ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目26-5		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩44分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.21㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 消毒費：16,500円 [月次費用] S E E D 2 4：550円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：賃料総額の50% 更新料：10,000円 月額：賃料		
備考	駐車場1台込 2台目4,000円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.105100936

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付