

FOR RENT

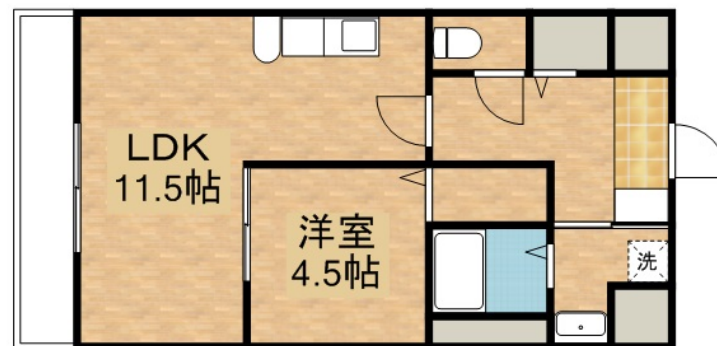
賃料	管理費等
68,000円	7,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーチェ 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区塩町67		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.17㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] フルサポート登録料：2,200円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 町会費：800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 回保証委託料1,000円、更新保証料3,500円(1年)、月額保証料はMSフルサポート代に含む。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.78257223

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付