

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンロゼ高町 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高町201-28		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 バス10分 美術館 バス停徒歩21分		
間取詳細	LD(15.1畳) K(3.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.3畳) 和室(6.3畳) S(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	91㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円 / 2年		
備考	駐車場1台込 トランクルーム2,200円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.58236974

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%