

FOR RENT

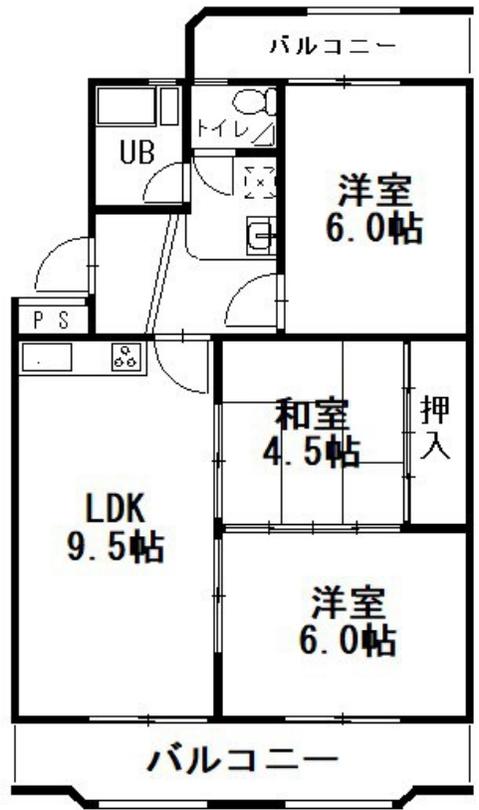
賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2面バルコニー 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ竹しま 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町15-4		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩35分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩37分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1983年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去負担金: 70,000円 鍵交換費: 11,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	駐車場1台3,000円、2台目3,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.105048848



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%