

FOR RENT

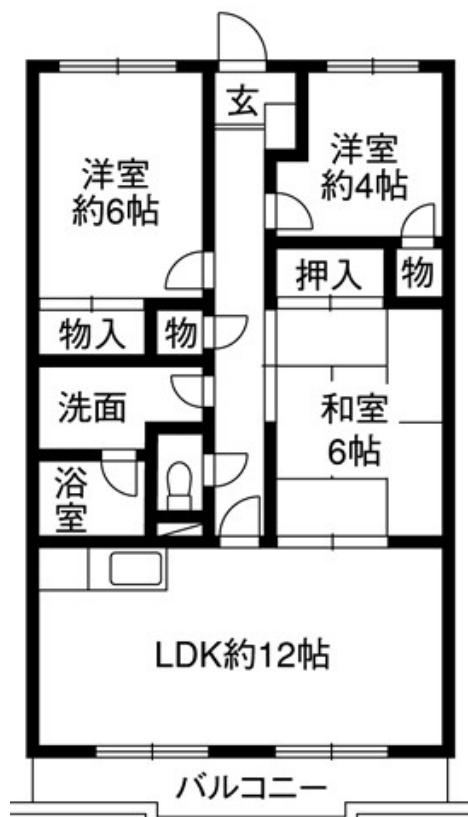
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

閑静な住宅街 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カルカソンヌ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 4 丁目35-23		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩41分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩42分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.15m ²	向き	
築年月	1993年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] M S フルサポート登録料 : 2,200円 消毒費 : 16,500円 S A T 1 1 9 : 6,600円 [月次費用] M S フルサポート : 3,520円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場 1台込		

情報更新日2026年1月27日

No.104388974



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%