

# FOR RENT

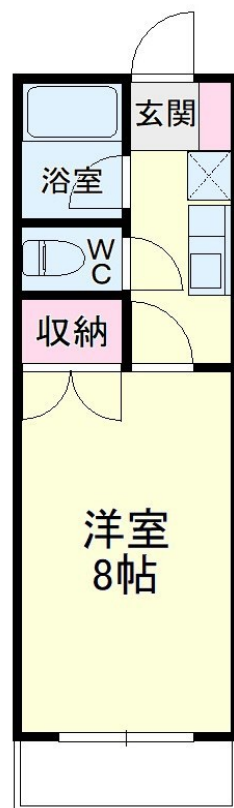
賃料	管理費等
31,000円	3,000円

24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7.04万円	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルロード 1-D号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北4丁目6-5		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩37分 遠州鉄道 上島駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.2㎡	向き	南東
築年月	1997年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 消毒費: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場1台3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.104372064

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付