

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・プリマヴェール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江3丁目63-15		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩31分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩32分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.34m ²	向き	南
築年月	2001年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] M S フルサポート登録料 : 2,200円 電子ロック設定費用 : 5,500円 消毒費 : 16,500円 [月次費用] M S フルサポート : 3,520円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 回保証委託料 1,000円、更新保証料 3,500円 (1年)、 月額保証料は M S フルサポート代に含む。		
備考	駐車場なし		

情報更新日2026年2月8日

No.74847910



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	100%