

# FOR RENT

賃料	管理費等
18,000円	4,000円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・スターブル 311号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 3 丁目40-19		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 佐鳴台公民館 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	16.89㎡	向き	西
築年月	1988年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ガスキッチン シャワー エアコン		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 水道料：3,960円 町費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 初回：初回賃料引き落とし時に1,000円の事務手数料 更新		
備考	駐車場なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.104539007

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付