

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

リノベーション 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |      |
|----------|--------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                        | 保証金  | 8万円  |
| 物件種別     | アパート                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 五平ハイツB 101号室                                     |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区入野町4902-14                              |      |      |
| 交通       | 遠鉄バス 西彦尾 バス停徒歩2分                                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(19畳) 洋室(5畳)                                  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                        |      |      |
| 専有面積     | 53.6㎡                                            | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1989年1月1日                                        | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場                                 |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22,000円 クラシード24: 16,500円            |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額支払賃料の50%、月額: 支払賃料の |      |      |
| 備考       | 駐車場1台込、2台目5,500円(敷地外)                            |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.57547991

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |