

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アマービレ佐鳴台 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 5 丁目5-12-10		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 佐鳴台 5 丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.97㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵代：11,000円 [月次費用] Fサポート Plus：2,420円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：35,000円 月額：賃料総額の1.5% 更新料なし		
備考	駐車場1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.104960670

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付