

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	Calce due (カルチェ デュエ) 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町115-5		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 バス7分 東若林 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.47㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵代: 23,100円 [月次費用] S E E D: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	可 賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年)		
備考	駐車場2台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.94015108

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付	100%