

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,200円

24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	5.8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンマノア 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市南台4丁目2-48		
交通	天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩14分		
間取詳細	LD(10.4畳) K(2.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.83㎡	向き	南西
築年月	2004年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 2,200円 ハウスクリーニング費: 73,700円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円 町内会費: 500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考	駐車場1台3,300円、2台目3,300円 ハウスクリーニング費73,700円、鍵代2,200円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.104753048

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付