

FOR RENT

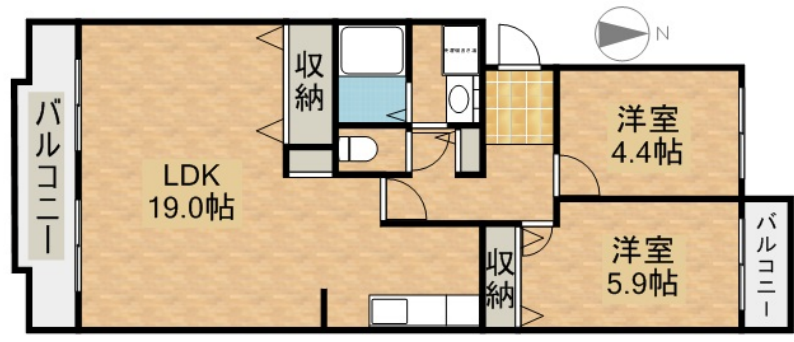
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

リノベーション 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヌティ坂下 1A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町1900-25		
交通	東海道本線 高塚駅 徒歩30分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	66.19㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 消毒費:16,500円 安心入居サポート:16,500円 S A T:5,500円 [月次費用] 町会費:400円 ルームズサポート:1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.104727281



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%