## FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2112061

静岡県知事(3)第13487号

公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

## アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1 TEL:053-415-0033

E-mail: info@amorute.co.jp

敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マ・メゾン蜆塚 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚 3 丁目1-36		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩35分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩36分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.4畳) LDK(12.2畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	66.15m²	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:18,000円 退去負担金:100,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 町会費:350円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	可 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考	駐車場 1 台込		

3LDK

礼金

無

無

情報更新日2025年10月25日

間取り

敷金

No.101971610



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%