

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ門名 F号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町862-4		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩45分 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩46分		
間取詳細	和室(6畳) K(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1987年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー エアコン ネット専用回線 ネット使用料不要 インターホン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,000円 鍵交換費: 11,000円 退去負担金: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%(学生10,000円) 月次支払手数料: 支払総額の1.5% 2年		
備考	仲介手数料貸主負担 ネット無料: CATV 短期解約違約金: 1年未満家賃2ヶ月分、2年未満家賃1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.101767863

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%