

FOR RENT

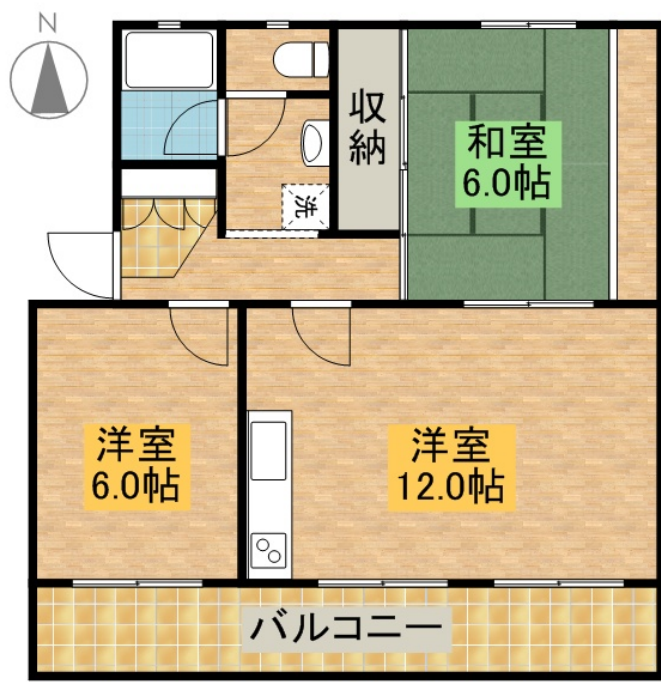
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	たかみマンション 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目12-3		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 教育センター バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.9㎡	向き	南
築年月	1985年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 殺菌消毒費: 16,500円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1% 更新料なし		
備考	駐車場1台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.76525863



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%