

# FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンアベニュー富塚 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町202-32		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 バス16分 浜商前 バス停徒歩34分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスキッチン シャワー エアコン C A T V ネット専用回線 ネット使用料不要 インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 16,000円 鍵交換費 : 11,000円 退去負担金 : 50,000円 [月次費用] 町会費 : 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% (学生10,000円) 月次支払手数料:支払総額の1.5% 2年 自治会費(学生200円)(社会人400円) インターネット無料:NTTメディアサプライ 短期違約金18ヶ月未満1ヶ月		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.101780862



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付