

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M's dream 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高塚町1996-4		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩78分 東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	43.5㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：10,000円 e住まいサポート初回登録料：3,850円 [月次費用] 自治会費：400円 e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%（下限20,000円）、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%（下		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.104619568

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%