

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,900円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーボワカヒガシ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町792-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 若林 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(5.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.48㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消毒費:16,500円 鍵交換費:2,200円 ハウスクリーニング費:73,700円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 自治会費:350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場縦列2台6,050円(税込) P=5 ハウスクリーニング費73,700円、鍵代2,200円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.57515711



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%