FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

２Ｆ以上 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントポーリア蜆塚　302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蜆塚４丁目6-4		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス15分　山手町入口　バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	49.22㎡	向き	
築年月	1980年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　住宅保険料：22,000円　くらしーど２４：16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料総額の５０％（最低２０，０００円）更新料：無　月		
備考	駐車場1台込 ※リフォーム中の為４０２号室のお写真となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.104556348

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：110336835376000025599

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。