

FOR RENT

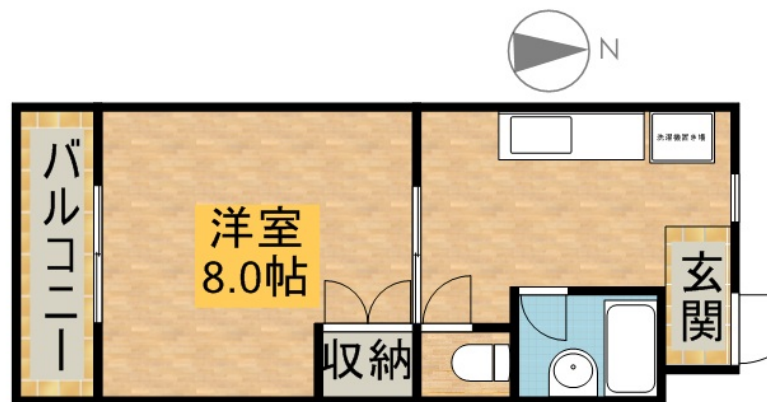
賃料	管理費等
36,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エマージュShige 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町282		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス16分 森田南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1995年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 [月次費用] 水道代：3,100円 クラレド24：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：賃料総額の50% (最低保証20,000円) 月額：賃料		
備考	駐車場1台込 ウォシュレット・TVモニターホン設置予定		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.57536498

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%