

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	18万円	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	沢乃杜レジデンス 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢3丁目22-11		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 秋葉坂下 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.82㎡	向き	南
築年月	1988年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 19,000円 安心サポート24(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回50% 更新料12000円/年 口座振替手数料550円/回		
備考	駐車場1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.104550482

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付