

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とする。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アールハウスIII 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江2丁目34-17		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.67㎡	向き	
築年月	2005年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 17,000円 [月次費用] ゴミ回収代: 1,000円 町内会費: 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額賃料総額の50% 更新: 10,000円/年		
備考	駐車場 1台込		

情報更新日2025年6月9日

No.91824663

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%