

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,000円

2 F 以上 24 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージプチメゾン 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏町宇布見4631-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス45分 小山東 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.68m ²	向き	南
築年月	2001年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン BS 給湯 ガス給湯 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 消毒費 : 16,500円 S A T 1 1 9 : 6,600円 [月次費用] F サポート P l u s : 2,420円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 月額手数料請求額の 1.5 %		
備考	駐車場縦列 2台 3,300円		

情報更新日2026年2月14日

No.104524096



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付