

FOR RENT

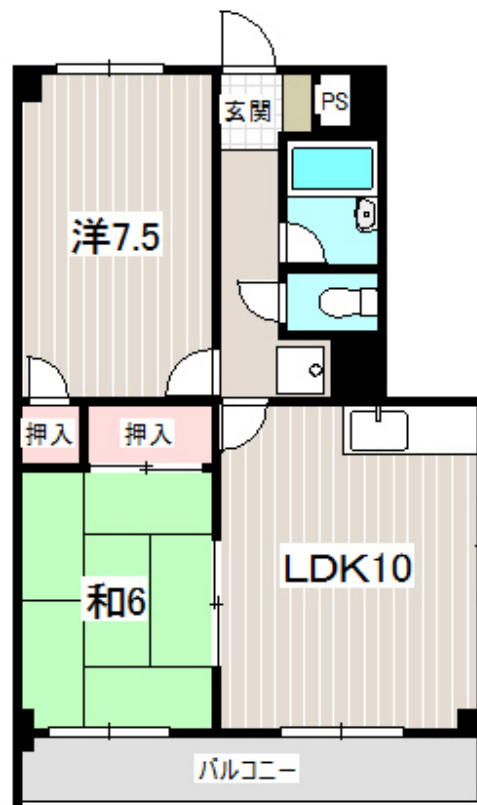
賃料	管理費等
38,000円	0円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルサイドテラス 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町6304-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 矢田坂 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1983年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 13,200円 修繕負担金: 80,000円 消毒費: 16,500円 [月次費用] 駆付け + 借家人賠償保険: 1,990円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料の50% 更新時: 10,000円/年 月額: 440円		
備考	駐車場敷地外		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.97523567

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%