

賃料	管理費等
138,000円	5,200円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モーンストローレ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島1丁目10-3		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	72.97㎡	向き	南東
築年月	2025年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：90,200円 消毒費：16,500円 SAT：5,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 町会費：300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場：1台4,400円(税込) ハウスクリーニング費90,200円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.103405611

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付