

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモスビル 3D号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 4 丁目3-18		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩42分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 和室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	77.88㎡	向き	南西
築年月	1985年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 消毒費：16,500円 安心入居サポート：16,500円 鍵代：11,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回：月額賃料等の50%、更新：10,000円/年 月額：440円(		
備考	駐車場1台込(階段横のため車高注意)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.57565692

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	