

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレ佐鳴台 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目51-4		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 佐鳴台団地停 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	74.34㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 [月次費用] サーラすまい補償：950円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料等の60%（15,000円）月次保証料：月額賃料等の1.5%（300円）		
備考	電気・ガス・上水道		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.70296821

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%