

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン南台A 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市南台4丁目2-43		
交通	天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩18分 天竜浜名湖鉄道 アスモ前駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.75㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 84,700円 鍵代: 2,200円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町会費: 500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場: 3,300円(税込) 2台目3,300円(税込) ハウスクリーニング費84,700円、鍵代2,200円、消毒費16,500円、SAT6,600円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.87796816

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%