

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントボーリア蛸塚 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚4丁目6-4		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス15分 山手町入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	54.88㎡	向き	
築年月	1980年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：賃料総額の50% (最低20,000円) 更新料：無 月		
備考	駐車場1台込		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.94682103

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%