

FOR RENT

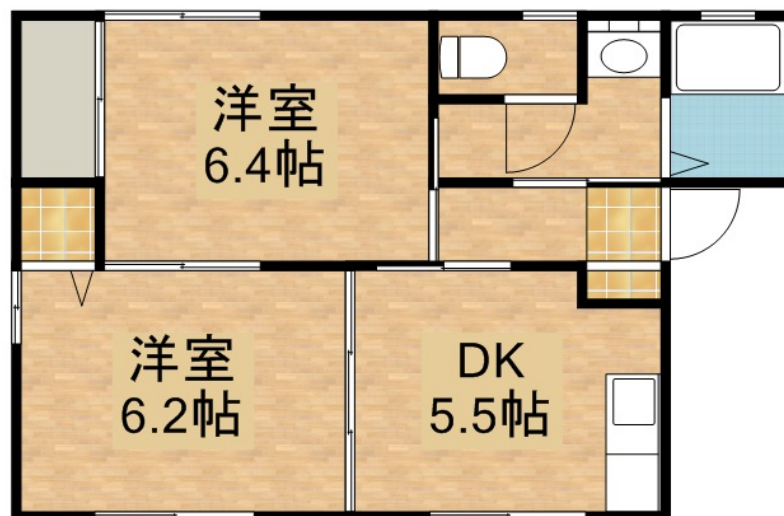
賃料	管理費等
38,000円	4,500円

内装リフォーム済 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.9万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルジェサークル 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区伊左地町3930-3		
交通	遠鉄バス 赤坂 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.6㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月～ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:14,300円 消毒代:16,500円 SAT119:6,600円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 町会費:1,760円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,850円2台目3,850円 P=1・2		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.103241811

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	50%