

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルマンション 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目36-30		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス22分 佐鳴台団地 バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.47㎡	向き	南
築年月	1981年9月25日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 B S		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：1,100円 鍵交換費：11,000円 [月次費用] F A S S 2 4：1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考	ガスの基本料金が標準の半額! 駐車場1台3,300円(税込)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.87313752

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	