

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	4,500円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポラス梅田 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市梅田299-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩12分 天竜浜名湖鉄道 アスモ前駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(5.6畳) 和室(6畳) 和室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.83m ²	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 ハウスクリーニング費: 73,700円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円 町内会費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場: 3,300円(税込) P-102		

情報更新日2026年2月13日

No.102049348



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%