

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミントベル 3-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町411		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	29m ²	向き	西
築年月	1996年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン BS ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 消毒費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 SAT 1119: 6,600円 [月次費用] 水道料: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等の50%最低保証料 20,000円、更新: 10,000円		
	水道料 3,000円/月、駐車場1台込		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.58246479



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	