

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,500円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スターブル 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市坊瀬821		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩48分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.36m ²	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒費 : 16,500円 S A T : 6,600円 鍵交換費 : 14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート : 1,320円 町内会費 : 340円		
入居諸条件			
保証会社	必須 新規契約時に事務手数料33,000円/件(税込)、毎月月額賃料等の2%が保証料としてか れ 駐車場 1台3,300円、2台目3,300円 ハウスクリーニング費 73,700円、鍵代14,300円、消毒費16,500円、 S A T 5,500円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.102048620



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	