

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,500円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャッスルS S 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市駅南3丁目1-82		
交通	東海道本線(東海) 新所原駅 徒歩4分 天竜浜名湖鉄道 アスモ前駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(6.3畳) 和室(6.4畳) 和室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.12㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 84,700円 鍵代: 14,300円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円 町内会費: 500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場: 1台3,300円 ハウスクリーニング費84,700円、鍵代14,300円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.102009786

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%