

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディモラ佐鳴台 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目38-28		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩51分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(7.4畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	90.72㎡	向き	南東
築年月	2008年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 保証: 70,000円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考	N T T フレッツ光ネクスト準マンションタイプのインターネット利用料無料!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月3日

No.101756469



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%