

# FOR RENT

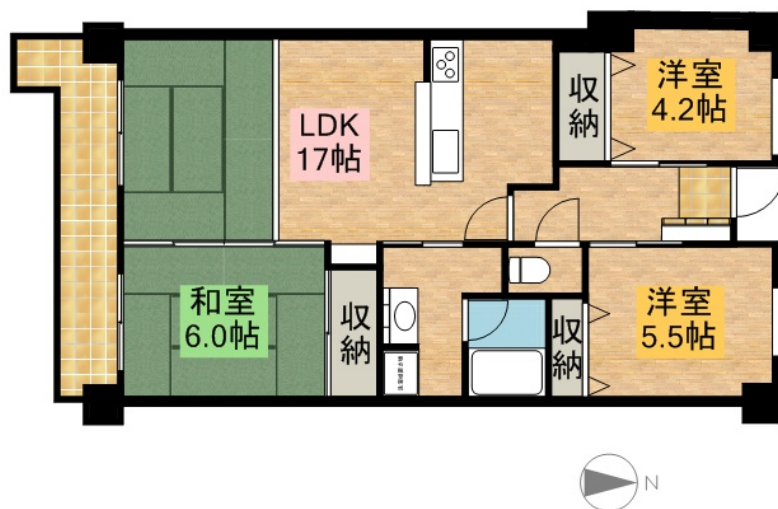
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 5,000円 |

出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK   |      |      |
|----------|--|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾンヴァンペール広沢B棟 103号室                                  |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区広沢2丁目55-22                                  |      |      |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 浜松病院 バス停徒歩1分                     |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) 洋室(4.2畳) LDK(17畳) 和室(6畳)                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                      |      |      |
| 専有面積     | 69.47㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1997年11月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                     |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22,000円 安心入居サポート: 16,500円 鍵代: 22,000円   |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可  |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等の50%、更新: 10,000円/年 月額: 4,400円( |      |      |
| 備考       | 駐車場1台込(屋根有・入口高さ制限有)、駐輪場別途契約                          |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.58094950

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |