

# FOR RENT

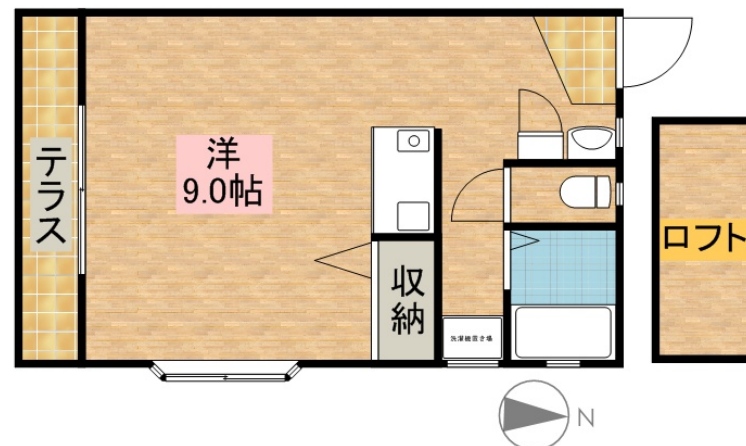
賃料	管理費等
28,000円	2,000円

ロフト 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルビゾン東若林 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町641-3		
交通	遠鉄バス 東若林 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2001年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 4,000円 消毒費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 S A T: 6,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等の50%最低保証料20,000円、更新: 10,000円		
備考	保証金60,000円、鍵代13,200円、自治会費年間4,000円 ロフトは1人限定2人以上乗らないこと 雨戸あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.69190789

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	