

賃料	管理費等
150,000円	0円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ベルラ ヴィレッジ J J号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目8-41-6		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	89.44㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ 追い焚き風呂 シャワー トイレ 有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 退去修繕費: 121,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の40% 月額: 月額賃料等の1%		
備考			

情報更新日2024年5月1日

No.98378618

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付