

FOR RENT

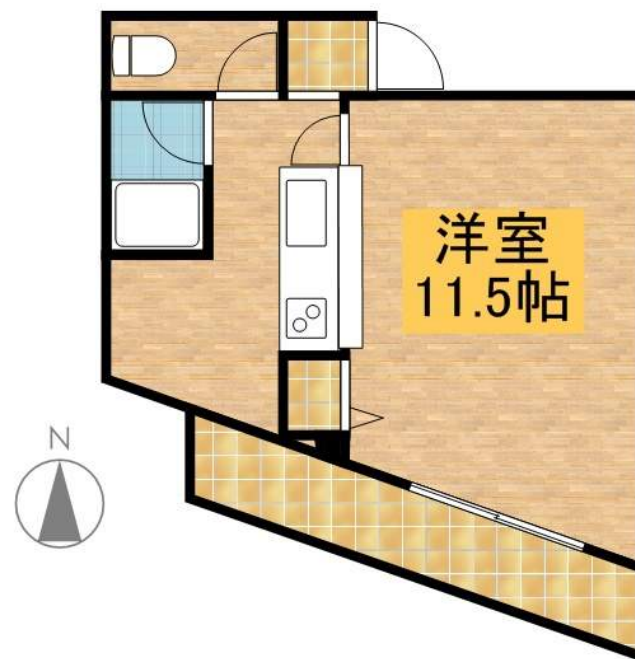
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円 |

2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ミントベル 2-5号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区増楽町411 | | |
| 交通 | 東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(13.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 29㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年4月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵代：13,200円 消毒費：16,500円 安心入居サポート：16,500円 [月次費用] 水道代：3,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回：月額賃料等の50%最低保証料20,000円、更新：10,000円 | | |
| 備考 | 水道料3,000円/月、駐車場1台込 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.58246543

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |