

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	5,000円

分譲タイプ 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一ビレッタ浜松 1101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町56		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス20分 西郵便局停 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	48.08㎡	向き	南
築年月	1974年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 退去修繕費：80,000円 鍵交換費用：11,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：月額賃料等の50%の保証料（最低保証料20,000円）更新：10,000円/年		
備考	自転車（200円）、バイク300円、125cc以上500円 駐車場近隣にて紹介可能。5,000円/月～		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.94643627

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付