

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポラスいば 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町59-12		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 西郵便局 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.64m ²	向き	南
築年月	1986年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 インター・ホン 給湯 ガス給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 消毒費: 16,500円 鍵交換費: 13,200円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の50%最低保証料 20,000円、更新: 10,000円 / 1年 月額 駐車場1台込み 自治会費別途 消毒代: 15,000円(税別)、安心入居サポート: 15,000円(税別)、S A T 119: 5,500円		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.58348168



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%