

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

内装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Casa S 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1574-2		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.37㎡	向き	南
築年月	1980年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：月額賃料等の50%最低保証料20,000円、更新：10,000円/1年 月額		
備考	キッチンセット、洗面台、エアコン（200V）が新品、デジタルロック、住宅火災警報器、LED照明で省エネ、壁紙張り替え済みです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.75459542

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	